



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧАПАЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от " 11 " 10 2017 № 1555

О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Чапаевск Самарской области, утвержденные Решением Думы городского округа Чапаевск от 03.07.2013г. № 349

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения Комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск от 16.06.2017 № 26, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории городском округе Чапаевск, утвержденным постановлением Чапаевской городской думы Самарской области от 20.12.2005 г. № 62-ЧД, Уставом городского округа Чапаевск Самарской области, администрация городского округа Чапаевск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) на градостроительную зону Ж3 (Зона застройки среднеэтажными жилыми домами) в границах земельного участка с кадастровым номером 63:10:0000000:1037, расположенного по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Плеханова, 58.

2. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны О2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения) на градостроительную зону О1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) в границах земельного участка, согласно представленных координат, расположенного по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Орджоникидзе.

3. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны ЖЗ (Зона застройки среднеэтажными жилыми домами) на градостроительную зону П2 (Коммунально-складская зона) под гаражным массивом, расположенным по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, район ул. Ленина, 49.

4. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны О1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) на градостроительную зону П2 (Коммунально-складская зона) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Кутузова, 117.

5. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны С3 (Зона санитарно-защитного озеленения) на градостроительную зону И (Зона инженерной инфраструктуры) в отношении земельного участка, расположенного по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, район 45 км автодороги «Самара-Пугачев-Энгельс-Волгоград».

6. Провести публичные слушания по вопросу изменения границы градостроительной зоны Т (Зона транспортной инфраструктуры) на градостроительную зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении территории, примыкающей к жилым домам, расположенным по адресу:

- РФ, Самарская обл., г. Чапаевск, ул. Макаренко.

7. Провести публичные слушания по вопросу изменении в части предельных минимальных и предельных максимальных размеров земельных участков для всех градостроительных зон.

8. Назначить уполномоченным органом на проведение публичных слушаний Комиссию по правилам землепользования и застройки городского округа Чапаевск.

9. Определить:

9.1. Срок проведения публичных слушаний с 27.10.2017 по 27.12.2017.

9.2. Место и время проведения публичных слушаний:

- Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17 в рабочие дни с 14 часов до 19 часов, в выходные дни с 10 часов до 15 часов.

10. Назначить проведение собрания граждан по обсуждению вопросов, указанных в пунктах 1-7 на 20.12.2017 в 15-00 часов по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Херсонская, 17.

11. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Чапаевский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Чапаевск в разделе «Градостроительство» подраздел «Градостроительное зонирование».

12. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чапаевск по градостроительной деятельности Д.И. Илясова

Глава
городского округа Чапаевск



В.В. Ащепков