

Приложение №3
к Договору строительного подряда
№ _____ от _____

Согласовано:

Заказчик:

ТСЖ "Центральное" г.о.Чапаевск

(наименование организации)

Председатель ТСЖ

"Центральное" г.о.Чапаевск

Мирзоян Р.М.

(должность, подпись, ФИО)

Капитальный ремонт кровли многоквартирного дома

(наименование стройки)

Жилой дом по ул.Ленина,33, г.о.Чапаевск

(наименование объекта)

капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Ленина,33

(наименование выполняемых работ)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)

Условия производства работ:

МДС 81.35-2004 прил.1 табл.3 п.11.2- ремонт сложных кровель

Кровля жилого дома по ул.Ленина,33- вальмовая,4-х скатная,стропильной системы, с перепадами по высоте в местах выхода на кровлю слуховых окон, вентшахт. На кровле расположены- 4 слуховых окна, 13 вентиляционных шахт, разжелобки.

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика основных материальных ресурсов и оборудования	Единица измерения	Объем работ
1	2	3	4
Кровля			
1	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,08
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия кровли	12,13
3	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток	1,8
4	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,8
5	Разборка деревянных элементов конструкций крыш сплошной обрешетки из досок	100 м ² кровли	7,47
6	Демонтаж диффузоров над шахтами	1 колпак	13
7	Утепление покрытий керамзитом	1 м ³ утеплителя	120
8	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,32
9	Устройство обрешетки сплошной из досок (по периметру и коньковая часть)	100 м ²	2,8
10	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали (1213м ² - 280м ² = 933*50%= 467м ²)	100 м ²	4,67
11	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом <Пирилакс> любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м ² обрабатываемой поверхности	12,13
	Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС 3000> для древесины	кг	390

1	2	3	4
12	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	12,13
	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	1334,3
13	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа окрашенного при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	12,13
	Профилированный настил оцинкованный окрашенный С21-1000-0,7	т	9,78
	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ	10 шт.	485,2
14	Устройство обделки вентшахт профилированным листом по слою утеплителя	100 м2	1,44
	Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,6	т	0,806
	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ	10 шт.	57,6
15	Изоляция плоских и криволин.поверхностей матами минераловат.прошивными безобкладочными и в обкладках из стеклоткани или метал.сетки, плитами минераловат.на синтет.связующем марки М-125,плитами полужесткими из стекл.штапельн.волокна на синт.связующем	1 м3 изоляция	14,4
	Маты прошивные из минеральной ваты без обкладок М-100, толщина 80 мм	м3	17,856
16	Ремонт штукатурки стен вентканалов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтиро ванной поверхности	0,4
17	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,8
18	Устройство карнизных свесов и желобов настенных из оцинкованной стали окрашенной	100 м желобов	1,8
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм окрашенная	т	1,998
19	Устройство конька из листовой оцинкованной стали окрашенной	100 м2 покрытия	1
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм окрашенная	т	0,782
20	Смена обделок из листовой стали, примыканий к вытяжным трубам	100 м	0,62
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм окрашенная	т	0,0682
21	Смена обделок из листовой стали, примыканий к слуховым окнам	100 м	0,2
	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм окрашенная	т	0,018
22	Герметизация мастикой швов горизонтальных (примыкания к вентшхтам и слуховым окнам)	100 м шва	0,82
23	Устройство слуховых окон (разм.1,9х1,2м=1,14м2)	1 слуховое окно	4
	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,5-0,7 м2	м2	4,6
	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	4
24	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	13
25	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	13
26	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (ограждения кровли и пожарные лестницы)	100 м2 окрашиваемо й поверхности	1,03
27	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	1,69
28	Смена воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,12
29	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,12
30	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,12
31	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0,56
	Перевозка груза 1 класса до 10 км	т	35
	Погрузка ручную при автомобильных перевозках материала:Мусор строительный	т	35

Подписи: _____ / _____
 _____ / _____

1	2	3	4
---	---	---	---

_____ / _____

1

